



MINUTA

SEÑOR NOTARIO:

SIRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS, UNA DE COMPRA VENTA QUE CELEBRAN, DE UNA PARTE EN CALIDAD DE DONANTE DON ARMANDO MARIO ZEGARRA ARENAS, VIUDO, OCUPACION: JUBILADO, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 22063738, SEÑALANDO DOMICILIO PARA EFECTOS DE ESTE INSTRUMENTO EN CALLE FERMIN DEL CASTILLO NUMERO 371, EN EL DISTRITO DE NASCA, PROVINCIA DE NASCA Y DEPARTAMENTO DE ICA Y EN CALIDAD DE DONATARIA DOÑA IVONNE CLARA ZEGARRA GARCIA, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 22085286, SEÑALANDO DOMICILIO PARA EFECTOS DE ESTE INSTRUMENTO EN CALLE FERMIN DEL CASTILLO NUMERO 371, EN EL DISTRITO DE NASCA, PROVINCIA DE NASCA Y DEPARTAMENTO DE ICA, SEGUN LAS CLAUSULAS SIGUIENTES:

PRIMERO: EL DONANTE DECLARA SER PROPIETARIO DE ACCIONES Y DERECHOS SOBRE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES:

- INMUEBLE UBICADO EN LOTE DE TERRENO NRO 03 CON FRENTE A LA CALLE FERMIN DEL CASTILLO, EN EL DISTRITO DE NASCA, EN LA PROVINCIA DE NASCA Y DEPARTAMENTO DE ICA, CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS SE ENCUENTRAN INSCRITAS EN LA PARTIDA N° 02000213 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE NASCA DE LOS REGISTROS PUBLICOS, EN ADELANTE EL INMUEBLE NRO 01.
- INMUEBLE UBICADO EN LOTE DE TERRENO NRO 02 CON FRENTE A LA CALLE FERMIN DEL CASTILLO, EN EL DISTRITO DE NASCA, EN LA PROVINCIA DE NASCA Y DEPARTAMENTO DE ICA, CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS SE ENCUENTRAN INSCRITAS EN LA PARTIDA N° 02000267 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE NASCA DE LOS REGISTROS PUBLICOS, EN ADELANTE EL INMUEBLE NRO 02.

SEGUNDO: POR EL PRESENTE CONTRATO EL DONANTE TRANSFIERE A FAVOR DE LA DONATARIA, EN CALIDAD DE DONACION PERPETUA LA TOTALIDAD DE SUS ACCIONES Y DERECHOS RESPECTO DE LOS INMUEBLES DESCRITOS LINEAS ARRIBA COMPRENDIENDO EN LA CITADA DONACION LAS ENTRADAS, SALIDAS, USOS, COSTUMBRES, SERVIDUMBRES DERECHOS DE AREAS COMUNES, ENTRADAS, SALIDAS Y TODO CUANTO DE HECHO Y DERECHO CORRESPONDA A LOS CITADOS BIENES.

TERCERO: AMBAS PARTES CONVIENEN EN VALORIZAR LAS ACCIONES Y DERECHOS DE LOS INMUEBLES OBJETO DE LA DONACION DE LA SIGUIENTE MANERA:

EL INMUEBLE NRO 01, SE VALORIZA EN LA SUMA DE S/. 15.,000.00 (QUINCE MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES).

EL INMUEBLE NRO 02, SE VALORIZA EN LA SUMA DE S/. 15.,000.00 (QUINCE MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES).

CUARTO: LOS CONTRATANTES RESALTAN QUE LA DONACION SE REALIZA CON CARÁCTER AD-

CORPUS; CONSEQUENTEMENTE SE HACEN MUTUA GRACIA Y RECIPROCA DONACION DE CUALQUIER DIFERENCIA DE MAS O MENOS RENUNCIANDO, A SU VEZ, A CUALQUIER ACCION O EXCEPCION ORIENTADA A RESTAR VALIDEZ Y EFICACIA AL PRESENTE CONTRATO.

QUINTO: EL DONANTE SEÑALA QUE SOBRE LAS ACCIONES Y DERECHOS DE LOS BIENES INMUEBLES MATERIA DE DONACION NO PESA CARGA, GRAVAMEN, HIPOTECA, NI MEDIDA JUDICIAL NI EXTRAJUDICIAL QUE LIMITE SU DERECHO DE LIBRE DISPOSICION; OBLIGANDOSE AL SANEAMIENTO DE LEY EN CASO CONTRARIO.

SEXTO: LOS DONATARIOS DECLARAN DE MANERA EXPRESA SU ACEPTACION DE LA PRESENTE DONACION DE LAS ACCIONES Y DERECHOS DE LOS BIENES INMUEBLES DESCRITO EN LA CLAUSULA PRIMERA, LOS MISMOS QUE PREVIO LOS TRAMITES DE LEY, DEBERÁ SER INSCRITO A SU FAVOR EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE CORRESPONDIENTE.

SETIMO: AMBAS PARTES PACTAN QUE LAS TASAS, IMPUESTOS Y TRIBUTOS EN GENERAL QUE GRAVAN EN EL INMUEBLE SERAN DE CUENTA DE LA DONATARIO A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DE LA MINUTA.

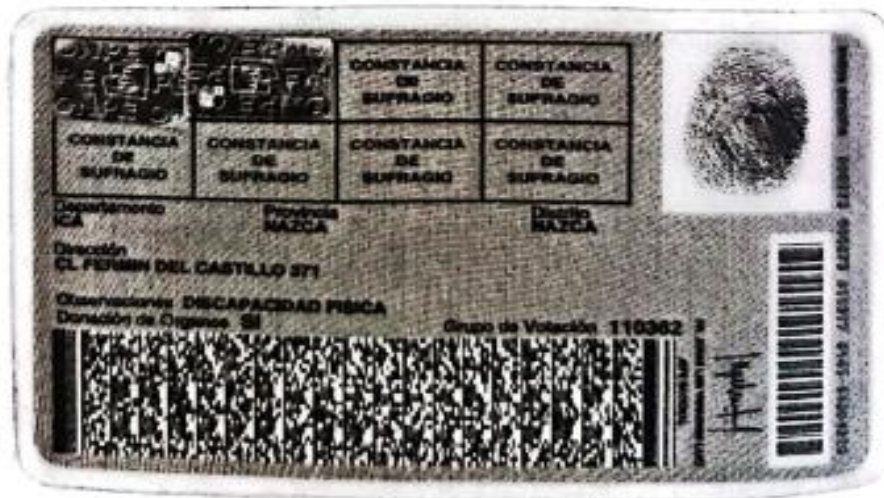
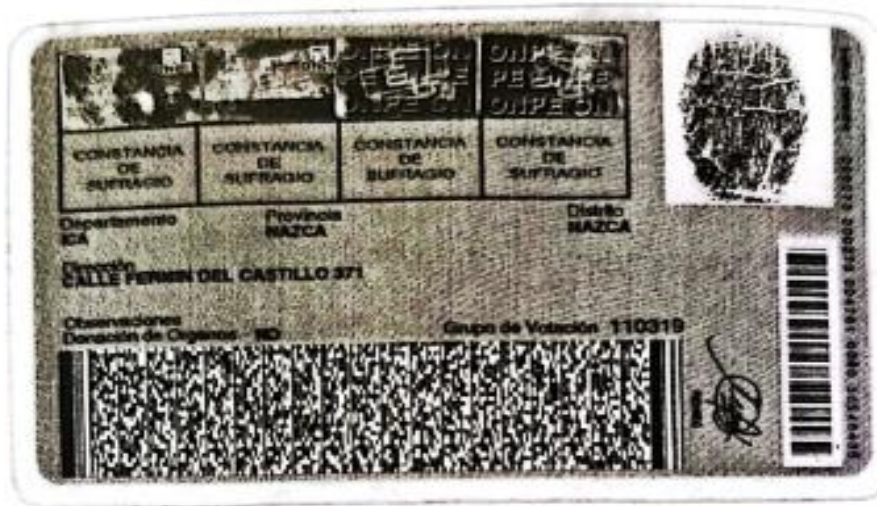
OCTAVO: LOS CONTRATANTES CONVIENEN QUE LOS GASTOS NOTARIALES, REGISTRALES Y OTROS SERAN DE EXCLUSIVA CUENTA DE LOS DONATARIOS.

AGREGUE USTED SEÑOR NOTARIO LAS CLAUSULAS DE LEY Y SIRVASE CURSAR PARTES A LOS REGISTROS PUBLICOS PARA SU INSCRIPCION.

NASCA, 19 DE FEBRERO DEL 2015

Juan S. Inga Cháven
ABOGADO
REG. C.A.C. 9115





Datos del Ciudadano

La información mostrada no es una consulta al Padrón Electoral

D.N.I. NO CADUCA
 según el Art. 39° de la Ley
 26497 - Ley Orgánica del
 Registro Nacional de
 Identificación y Estado Civil

Actualizar | Normal



Actualizar | Normal

Código Único de Identificación	22063738 - 2
Primer Apellido	ZEGARRA
Segundo Apellido	ARENAS
Apellidos	ARMANDO MEJÍA
Sexo	Masculino
Fecha de Nacimiento	19-01-1979
Departamento de Nacimiento	AREQUIPA
Provincia de Nacimiento	CAPAVELI
Distrito de Nacimiento	LUZMAS
Grado de Instrucción	PRIMARIA COMPLETA
Estado Civil	VIUDO
Estatura	1.62 m
Fecha de inscripción	25-07-1997
Nombre del Padre	VICTOR
Nombre de la Madre	MARIA
Fecha de Emisión	03-07-2007
Restricción	NINGUNA
Domicilio	CALLE FERMIN DEL CASTILLO 371
Departamento de Domicilio	ICA
Provincia de Domicilio	NASCA
Distrito de Domicilio	NAZCA
Impresión Dactilar	Ver Imagen
Declaración	
Multas Electorales	-----

Consulta sólo para uso interno de:
NOTARIA RICARDO ALBINO MEJIA CORDERO
 Usuario: 06588581 -- 19/01/2015 10:46:12
 Hoja Informativa emitida a través de Consultas en
 Línea Internet. NO tiene validez para ningún
 trámite administrativo, judicial u otros.

Imprimir

Regresar | Menu | Salir



Director de Operaciones RENIEC

Consulta en Línea

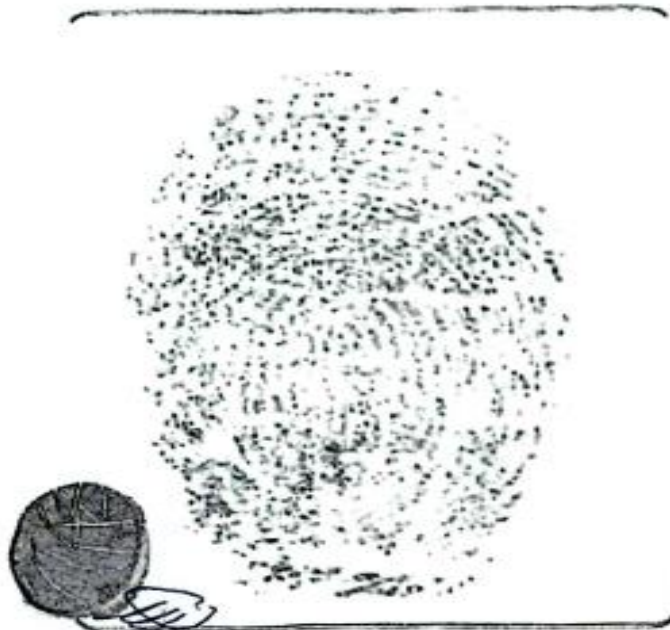
pregunta

Huella Dactilar

 La Información mostrada no es una consulta al Padrón Electoral

NUMERO DE CUI: 22063738

INDICE DERECHO



 Imprimir

 Regresar  Menu  Buscar



Derechos Reservados © RENIEC

<https://ecl.reniec.gob.pe/ecl/servlet/ecl.servlet.SrVerImagen>

19

ANEXO N° 5

DECLARACIÓN JURADA DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE
Para uso exclusivo del notario y de la SBS, a través de la UIF-Perú

Por el presente documento, declaro bajo juramento, lo siguiente:

PERSONA NATURAL

a) Nombres y apellidos **Armando Mario Zapata Armas**
b) Tipo y número de documento de identidad **22063738**
c) Lugar y fecha de nacimiento. **Arequipa - 19 - 03 - 1959**
d) Nacionalidad
e) Estado civil
1. Nombre del cónyuge de ser casado: **Viudo**
2. Si declara ser conviviente, consignar nombres y apellidos:
f) Domicilio declarado (lugar de residencia) **Calle Fermín del Castillo 371**
g) Número de teléfono (fijo y celular)
h) Correo electrónico
i) Profesión u ocupación. **Jubilado**
j) Cargo, función pública o función prominente que desempeña o que haya desempeñado en los últimos dos (2) años, en el Perú o en el extranjero, indicando el nombre del organismo público u organización internacional. Asimismo, el nombre de sus parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad.
k) Es sujeto obligado informar a la UIF-Perú? SI () NO (X)
En caso marcó SI, indique si designó a su oficial de cumplimiento: SI () NO (X)
l) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique): **Trabajo y ahorros**
m) Nombres y apellidos de la persona natural a la que representa, de ser el caso.

PERSONA JURÍDICA


a) Denominación o razón social.
b) Registro Único de Contribuyentes (RUC), de ser el caso.
c) Objeto social y actividad económica principal (comercial, industrial, construcción transporte, etc.).
d) Identificación del representante legal o de quien comparece con facultades de representación y/o disposición de la persona jurídica.
e) Domicilio.
f) Número de teléfono (fijo y celular)
g) ¿Es sujeto obligado informar a la UIF-Perú? SI () NO ()
En caso marcó SI, indique si designó a su oficial de cumplimiento: SI () NO ()
h) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique):


EMPRESA DEL SISTEMA FINANCIERO SUPERVISADA POR LA SBS O EMPRESA SUPERVISADA POR LA SMV

a) Denominación o razón social.
b) Registro Único de Contribuyentes (RUC), de ser el caso.
c) Domicilio, y de ser el caso, teléfono.
d) Nombres y apellidos de la persona natural que representa a la persona jurídica.
e) Tipo y número del documento de identidad de la persona natural que representa a la persona jurídica.
f) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique)*

*NOTA: Cuando el cliente del notario sea una empresa del sistema financiero supervisada por la SBS o una empresa supervisada por la Superintendencia del Mercado de Valores y la operación sea de levantamiento de hipoteca, garantía mobiliaria y otra carga constituida a su favor, al haber sido cancelada por un tercero que no es cliente de dicha empresa, a través de cualquier medio de pago que no sea dinero en efectivo, deberá consignar dicha circunstancia.

Afirmo y ratifico todo lo manifestado en la presente declaración jurada, en señal de lo cual la firmo, en la fecha que se indica:


FIRMA DEL CLIENTE
19 / 01 / 15
FECHA (dd/mm/aaaa)

**COLEGIO MÉDICO DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL**

CERTIFICADO MÉDICO
Consejo Regional IX Ica

El que suscribe, Médico Cirujano CMP N° 39114

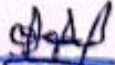
Certifica:


Que don Armando Mario Zegarra Arenas de 85 años, DNI 22063738, domicilio: calle Fernin del Castillo 371. Grado de Instrucción Primaria Completa. Antecedentes Patológicos: Diabetes Mellitus e Hipertensión Arterial en Tratamiento

Al momento del examen despierto, orientado en tiempo, espacio y persona, no expresa ideas delirativas, lenguaje y pensamiento coherentes, como el trámite a suscribir.

Encontrándose en plena facultad de tomar decisiones de manera indubitable así como de suscribir Trámites y/o Transacciones materiales y/o Jurídicas


Se expide el presente certificado para los fines que sea convenientes el interesado



YANET M. MEDINA VALDIVIA
MÉDICO LEGISTA
I.P. N° 39114



Fecha 15-01-2015

N° 0024003




**COLEGIO MÉDICO DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL**


CERTIFICADO MÉDICO
Consejo Regional IX Ica

El que suscribe, Médico Cirujano CMP N° 413815


Certifica:
El Sr. Armando *Genio Zegorra*
Avenas con DNI: 22063738
de 65 años, hijo de sus evolucionados
física y mentalmente, se
Concluye
S. Reciente Neurológica
y Mental Normal

Se Expide el presente
Certificado por los fines
pertinentes


Dr. Felipe Carrillo Ramos
CMP 43815
NEUROLOGIA


Fecha 18/01/15

N° 0024004

**15**
NUEVOS SOLES

Consolidado de Datos

Datos del Ciudadano

La Información mostrada no es una consulta al Padrón Electoral

 <p>Aumentar Normal</p>  <p>Aumentar Normal</p> 	Código Único de Identificación	22085286 - 1
	Primer Apellido	ZEGARRA
	Segundo Apellido	GARCIA
	Precedentes	IVONNE CLARA
	Sexo	Femenino
	Fecha de Nacimiento	28-04-1930
	Departamento de Nacimiento	ICA
	Provincia de Nacimiento	NASCA
	Distrito de Nacimiento	NAZCA
	Nivel de Instrucción	SECUNDARIA COMPLETA
	Estado Civil	CASADO
	Estatura	1.55 m
	Fecha de inscripción	23-05-2001
	Nombre del Padre	ARMANDO
	Nombre de la Madre	MARIA
Fecha de Emisión	01-05-2014	
Residencia	NINGUNA	
Dirección	CL FERMIN DEL CASTILLO 371	
Departamento de Domicilio	ICA	
Provincia de Domicilio	NASCA	
Distrito de Domicilio	NAZCA	
Residencia	NINGUNA	
Estado Civil	Omiso a sufragio	
<p>Consulta sólo para uso interno de:</p> <p>SECRETARIA RICARDO ALBINO MEJIA CORDERO</p> <p>Número: 06588581 -- 19/01/2015 10:47:02</p> <p>Copia Informativa emitida a través de Consultas en Línea Internet, NO tiene validez para ningún trámite administrativo, judicial u otros.</p>		

3 imágenes

Inicio | Inicio de sesión | IP | Mapa | Ayuda



Documentos Reservados © RENIEC

Consulta en Línea

Huella Dactilar

La información mostrada no es una consulta al Padrón Electoral

NUMERO DE CUI: 22085286

INDICE DERECHO



[Handwritten signature]

Imprimir


Regresar Menu



Documentos Firmados por RENIEC

<https://cel.reniec.gob.pe/cel/servlet/cel.servlet.SrVerImagen>

19013

ANEXO N° 5			
DECLARACIÓN JURADA DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE			
Para uso exclusivo del notario y de la SBS, a través de la UIF-Perú			
Por el presente documento, declaro bajo juramento lo siguiente:			
PERSONA NATURAL			
a) Nombres y apellidos	<i>Tironme Clara Zegarra Garza</i>		
b) Tipo y número de documento de identidad	<i>22089386</i>		
c) Lugar y fecha de nacimiento	<i>Lico 28-04-1960</i>		
d) Nacionalidad			
e) Estado civil	<i>Conada</i>		
1. Nombre del cónyuge de ser casado	<i>Conada</i>		
2. Si declara ser conviviente, consignar nombres y apellidos			
f) Domicilio declarado (lugar de residencia)	<i>Calle Fermín del Cortés 311</i>		
g) Número de teléfono (fijo y celular)			
h) Correo electrónico			
i) Profesión u ocupación	<i>Amma de Casa</i>		
j) Cargo, función pública o función prominente que desempeña o que haya desempeñado en los últimos dos (2) años, en el Perú o en el extranjero, indicando el nombre del organismo público u organización internacional. Asimismo, el nombre de sus parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad			
k) Es sujeto obligado informar a la UIF-Perú?	SI () NO (X)		
En caso marco SI, indique si designó a su oficial de cumplimiento	SI () NO (X)		
l) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique)	<i>Trabajo y ahorro</i>		
m) Nombres y apellidos de la persona natural a la que representa, de ser el caso			
PERSONA JURÍDICA			
a) Denominación o razón social			
b) Registro Único de Contribuyentes (RUC), de ser el caso			
c) Objeto social y actividad económica principal (comercial, industrial, construcción, transporte, etc.)			
d) Identificación del representante legal o de quien comparece con facultades de representación y/o disposición de la persona jurídica			
e) Domicilio			
f) Número de teléfono (fijo y celular)			
g) ¿Es sujeto obligado informar a la UIF-Perú?	SI () NO ()		
En caso marco SI, indique si designó a su oficial de cumplimiento	SI () NO ()		
h) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique)			
EMPRESA DEL SISTEMA FINANCIERO SUPERVISADA POR LA SBS O EMPRESA SUPERVISADA POR LA SMV			
a) Denominación o razón social			
b) Registro Único de Contribuyentes (RUC), de ser el caso			
c) Domicilio, y de ser el caso, teléfono			
d) Nombres y apellidos de la persona natural que representa a la persona jurídica			
e) Tipo y número del documento de identidad de la persona natural que representa a la persona jurídica			
f) El origen de los fondos, bienes u otros activos involucrados en dicha transacción (especifique)*			
<small>*NOTA: Cuando el cliente del notario sea una empresa del sistema financiero o supervisada por la SBS o una empresa supervisada por la Superintendencia del Mercado de Valores y la operación sea de levantamiento de hipoteca, garantía inmobiliaria u otra carga constituida a su favor, al haber sido cancelada por un tercero que no es cliente de dicha empresa, a través de cualquier medio de pago que no sea dinero en efectivo, deberá consignar dicha circunstancia.</small>			
Afirmo y ratifico todo lo manifestado en la presente declaración jurada, en señal de lo cual la firmo, en la fecha que se indica:			
 FIRMA DEL CLIENTE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;"><i>19 / 01 / 13</i></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">FECHA (dd/mm/aaaa)</td> </tr> </table>	<i>19 / 01 / 13</i>	FECHA (dd/mm/aaaa)
<i>19 / 01 / 13</i>			
FECHA (dd/mm/aaaa)			

OFICINA REGISTRAL REGIONAL "LOS LIBERTADORES - WARI" FICHA DE TRASLADO **0032110935** FICHA N° **010**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE PROP-3 PROVINCIA DE: **MASCA** PLANO N°: **A** SEE **5040029801**

DISTRITO DE: **MASCA** CVT. EN EL TOMO: **211** FOLIOS: **693** A.693

A). ANTECEDENTES DOMINIAL: LA PRIMITIVA INSCRIPCIÓN CORRIÓ BAJO LA PARTIDA **000157** de tomo **000107**.- FECHA DE TRASLADO D. TOMO A FICHA. -16/04/1997

B) DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

01.- URBANO, Finca Urbana.- Lote de terreno sigando con el N° 3, Ubicado en frente a la calle Fermín de Castillo, Distrito de MASCA, Provincia de MASCA y Departamento de ICA.- Área 161.06 m². Linderos y Medidas Perimétricas: por el Norte, con el pasadizo de comunicación a los lotes N° 3 y 4, por donde mide 1.44 m; por el Sur, con propiedad de Sr. Francisco Ancaya Pérez, por donde mide 16.44 m; por el Este, con los lotes N° 1 y 2 de Ruth Juliana y Encuesta María García Borda respectivamente, por donde mide 10.10 m; y por el Oeste, con el lote N° 4 de la Señora Sofía Clara García Borda de Rojas, por donde mide 11.10 m.- ICA, 20/11/1972.- Firmado: Dr. Walter Malpica Registrador.- ICA, 16/04/1997.

COMPUTO

JOHN CARLOS CUI

Jorge Elias Huamani
 Director General de Copia Literal
 Zona Registral N° XI - Sede ICA

REGISTRO PERSONAL	CONTINUA
01.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios en los últimos 30 años NINGUNA - Ica, 20/11/1972.- Firmado: Dr. Walter Malpica.- Registrador.- ICA, 16/04/1997.-	AL DORSO
LEGALIZACIÓN	Dr. LUIS JOHNN RIVERO General Titular Registral

Copia Certificada al Dorsal de Inscripciones y/o Pendientes

Sin Inscripción y/o Pendientes y/o Pendientes

A Horas : 8:00 AM

No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes



REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE PROPIEDAD URBANA (CONTINUACION) PLANO..... A..... NEF.....	PROVINCIA DE: NASCA DISTRITO DE: NASCA PLANO..... A..... NEF.....	E) CANCELACIONES D) GRAVAMENES Y CARGAS C) TITULOS DE DOMINIO 01.- ANOTACION DE DIVISION Y PARTICION: A favor de GARCIA BORDA DE ZEGARRA MARIA VIOLETA y esposo ZEGARRA ARENAS ARMANDO.- A mérito de División y Partición celebrada con sus condóminas: Ruth Fidelina García Borda de Muñante, Sofía Clara García Borda de Zegarra, y doña Enriqueta María García Borda de Cuadros.- Valor s/. 32,200.00.- Escritura Pública del 10/08/1972, otorgada ante el Notario de Nasca Helipe Chacaltana Peña.- Pres. a hrs. 2:20 p.m del 16/11/1972.- Título N° 2085 del tomo 42 del Diario.- Ica, 20/11/1972.- Derechos S/. 66.00 soles oro.- Recibo No 42603.- Firmado: Dr. Walter Malpica.- Registrador.- ICA, 16/04/1997.- BUREN CHIRO CANI REGISTRADOR
---	---	--

Copia Certificada al Dorsó sin Inscripción y/o Pendientes de Inscripción

No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción


 Jefe de la Oficina de Registro
 Certificado de Copia Literal
 Zona Registral N° XI - Sete Ica



REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE MEDIO URBANO (CONTINUACION)	PROVINCIA DE: NASCA DISTRITO DE: NASCA PLANO: A	FECHA: 01/05/2014 NEF: 5040037102
C) TITULOS DE DOMINIO 01.- ANOTACION DE DIVISION Y PARTICION: A FAVOR de GARCIA BORDA DE CUADROS ENRIQUETA MARIA y esposo ZECARRA ARENAS ARMANDO.- A mérito de la División y Partición celebrada con sus condominas: Ruth Fidelina Garcia Borda de Muñante, Sofia Clara Garcia Borda de Rojas y Maria Violeta Garcia Borda de Zekarra.- Valor en S/. 54.121.00 soles oro.- Escritura Pública del 10/08/1972, ante el Notario de Nazca Felipe Chacaltana Peña.- Pres. a hrs. 2:20 p.m del 16/11/1972.- Título No 2085 del tomo 32 del diario.- Ica, 20/11/1972.- Derechos S/. 110.00 soles oro.- Recibo No 342603.- Firmado: Dr. Walter Maipica.- Registrador.- ICA, 16/04/1997.-	D) GRAVAMENES Y CARGAS 01.- Anteriores a la Independización y 30 años de antigüedad.- KINGUNA Ica, 20/11/1972.- Firmado: Dr. Walter Maipica.- Registrador.- Ica, 16/04/1997.	E) CANCELACIONES

Copia Certificada al Dorsó sin inscripción al Dorsó pendientes y/o pendientes de inscripción

A Horas : 8:00 AM

No hay Títulos suspendidos y/o suspendidos



[Handwritten Signature]
 Jorge Villar Arroyave
 Registrador de Zona
 Zona Registral N° XI - Nazca Ica

COMPUTO
 1101
 932
 25-07-14

BUSQUEDAS >> Índice Nacional de Sucesiones.

Índice Nacional de Sucesiones

Encontrados: 1

Criterio de Búsqueda: Nombre: MARIA VIOLETA /Ap. Paterno: GARCIA /Ap. Materno: BORDA

Costo: 5.00

Apellidos y Nombres	Acto Registral	Oficina Registral	Número de Partida	Estado	Número de Título	Tipo de Participante
GARCIA BORDA MARIA VIOLETA		NAZCA	02004594	INSCRITO	0000 - 00000000	CAUSANTE

Mostrando 1 registros

REGION LOS LIBERTADORES WARI
 OFICINA REGIONAL DE LOS
 REGISTROS PUBLICOS

0014110013
 01/01/2016

OFICINA DE REGISTROS PUBLICOS

REGISTRO DE DECLARATORIA DE HEREDEROS

MEMORIAL N° 010819

Ms	Mto	Mrs	Terc	Quin	Sis
19	05	94	05916	009	346

Declarante de la herencia: **SUZELI ROSA, AZUELA MIZZI**
 Fecha de fallecimiento: 20.05.94

Usuario: NOTMEJAA01

Fecha Actual: 15/01/2016 17:38

Imagen:

Usuario: NOTMEJAA01

Fecha Actual: 15/01/2016 17:38

COPIA INFORMATIVA en tramite Administrativo Judicial

Traves de Consular

COPIA INFORMATIVA en tramite Administrativo Judicial

Traves de Consular

URL: <http://www.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pagres/publicacion/empleo/votacion.faces>

Usuario: NOTMEJAA01
 Estado: 158 0

Legenda:
 Solicitar Certificados
 Finicar Comprobos
 Apertur Completar

Partida: 03204334
 No. Pagina: 11
 Fecha: 0500009116
 Pagina: 11


Municipalidad Provincial de Nasca
 Calle Callao 865
 Unidad de Tesorería
 RUC 20147705850

Recibo : 198106185
 Fecha : 25/06/2014
 Hora : 11:56:33

0017054

RECIBO DE CAJA

Nombre y/o Razon Social : ZEGARRA ARENAS ARMANDO MARIO
 D.I.: 22063738 / FERMIN DEL CASTILLO N° 371
 AÑOS: 2014.

Codigo	Concepto	Subtotal
191	Impuesto Predial : Formulario	13.50
		
		
SON : TRICE CON 50/100 NUEVOS SOLES Cajero : MARYLIZAGUILAR/TERREZ ID : 191061851371518		Total S/. 13.50

USUARIO


Municipalidad Provincial de Nasca
 Calle Callao 865
 Unidad de Tesorería
 RUC 20147705850

Recibo : 198106186
 Fecha : 25/06/2014
 Hora : 11:57:38

0017055

RECIBO DE CAJA

Nombre y/o Razon Social : ZEGARRA ARENAS ARMANDO MARIO
 COD:1526/ FERMIN DEL CASTILLO N° 371
 AÑOS: 2014: ENERO A DICIEMBRE

Codigo	Concepto	Subtotal
195	Arbitrios Municipales	90.00
		
		
SON : NOVENTA CON 00/100 NUEVOS SOLES Cajero : MARYLIZAGUILAR/TERREZ ID : 1910618600000		Total S/. 90.00

USUARIO



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA
DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL AÑO 2014
 T.U.O de la Ley de Tributación Municipal (D.S. No 156-2004-EF)

HR

HOJA RESUMEN

TIPO Y NUMERO DE DOC. IDENTIDAD	DNI
	22063738

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
 ZEGARRA ARENAS ARMANDO MARIO

DOMICILIO FISCAL
 CALLE FERMÍN DEL CASTILLO Nro.: 371 MZ.: 0145 SIN HABILITACION URBANA CERCADO DE NASCA, DIST. NASCA Prov. NASCA Dpto. ICA

CONDICIÓN ESPECIAL DEL CONTRIB.
 PENSIONISTA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONTYUGE / REPRESENTANTE LEGAL

TELEFONOS

CORREO ELECTRONICO

UIT VIGENTE 2014 3,800.00

II. DETERMINACIÓN DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO

TOTAL PREDIOS	PREDIOS AFECTOS	PASE IMPONIBLE AFECTA	TRAMO	ALICUOTA	MONTO SI.	IMPUESTO ANUAL SI.	CUOTA TRIMESTRAL SI.
0001	0001	52,197.65	HASTA 15 U.I.T. MAS DE 15 U.I.T. A 60 U.I.T. MAS DE 60 U.I.T.	0.20 % 0.60 % 1.00 %	104.40 0.00 0.00	0.00	0.00

III. MONTOS A PAGAR A LA FECHA DE EMISIÓN (S/.)

CUOTA	VENCIMIENTO	MONTO INSOLUTO	DERECHO DE EMISIÓN	TOTAL A PAGAR	CUOTA	(*) CUENTA CORRIENTE (Uso Banco)
1	28/02/2014	0.00	13.50	13.50		
2	30/05/2014	0.00	0.00			
3	28/08/2014	0.00	0.00			
4	28/11/2014	0.00	0.00			
UNICA		0.00	13.50			

Las cuotas a pagar después del 28/02/2014 serán reajustadas de acuerdo a la variación acumulada del Índice de Precios al Por Mayor (IPM) que publica el INEI, por el periodo comprendido desde el mes de vencimiento del pago de la primera cuota y al mes precedente a la fecha de pago (AL35, T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal).

FECHA DE EMISIÓN
 23/02/2014

IMPORTANTE: ESTA INFORMACIÓN TENDRÁ EFECTOS LEGALES DE DECLARACIÓN JURADA DE AUTOVALUACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL. EL CONTRIBUYENTE DEBE ENTENDERSE COMO VÁLIDA EN CASO QUE EL CONTRIBUYENTE NO LA OBTIENE DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA PAGAR EL IMPUESTO.

ACTUALIZACIÓN 2014 DE LA DECLARACIÓN JURADA DE FECHA 06/02/2014



PU
PREDIO URBANO
 TIPO Y NUMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD
DNI 22063738

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE NASCA
DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL AÑO 2014
 T.U.O de la Ley de Tributación Municipal (D.S. N° 156-2004-EF)



I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE
ZEGARRA ARENAS ARMANDO MARIO
 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL

II. DATOS DEL PREDIO
 UBICACION DEL PREDIO
CALLE FERMIN DEL CASTILLO Nro.: 371 Nro.Alt.: 345 Mz.:0145 SIN HABILITACION URBANA CERCADO DE NASCA
 CODIGO DEL PREDIO
01450006
 SEC
001

FECHA DE ADQUISICION
 CONDICION DE PROPIEDAD
 % PROP.
 100.00
 USO DEL PREDIO
 RESIDENCIAL - CASA HABITACION
 ESTADO
 EN CONSTRUCCION
 INAFECT./EXONERADO
 N

III. DETERMINACION DEL AUTOVALUO

TIPO NIVEL	MATE RIAL	ES TRUCCION	CLA SE	AÑO CONST.	CATEGORIAS	VALOR UNIF. M2 (S/)	INCREMENTO % (S/)	DEPRECIACION %	MONTO S/	VALOR UNITARIO DEPRECIADO M2 (S/)	AREA CONSTRUIDA M2	VALOR S/	AREA COMUN CONST M2	VALOR S/	VALOR DE LA CONSTRUCCION
01	2	2	1	1992	CCHIFFT	477.71		20.00	95.54	332.17	45.00	17,197.65			17,197.65

1 25 JUN 2014 1
CANCELADO
 Municipalidad Provincial de Nasca
 Gerencia de Catastración

3 25 JUN 2014 2
RECEPCION AUTOVALUO
 Municipalidad Provincial de Nasca
 Gerencia de Catastración

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION S/ 17,197.65
 VALOR OTRAS INSTALACIONES S/ 0.00
 VALOR TOTAL DEL TERRENO S/ 35,000.00
 VALOR TOTAL DEL TERRENO AUTOVALUO S/ 52,197.65
 CONDOMINIO - COPROPIEDAD % S/ 52,197.65
 DEDUCCION S/ 0.00
 AUTOVALUO AFECTO S/ 52,197.65

(
 AREA TERRENO 280.00
 +
 AREA COMUN
) *
 ARANCEL POR M2 125.00

FECHA DE EMISION
 25/02/2014

IMPORTANTE: ESTA INFORMACION TENDRA EFECTOS LEGALES DE DECLARACION JURADA DE AUTOVALUO DEL IMPUESTO PREDIAL PARA EL PRESENTE AÑO Y SE ENTENDERÁ COMO VALIDA EN CASO QUE EL CONTRIBUYENTE NO LA OBJETE DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL PAGO AL CONTADO DEL IMPUESTO.

**GOBIERNO REGIONAL DE ICA
ARCHIVO REGIONAL**



El Director del Archivo Regional de Ica que suscribe **CERTIFICA** que las fotocopias de este documento son idénticas a las originales que he tenido a la vista.

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

**Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
DIRECTOR**